

ПРОТОКОЛ № 6/2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Пр. Славы, д.30 корп. 3 литера А

город Санкт-Петербург

«14» ноября 2015 года

Место проведения собрания: Пр. Славы, д.30 корп. 3 литера А

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Собрание в очной форме 20 октября 2015г. не состоялось.

Дата проведения собрания: 21.10.2015г. по 13.11.2015г.

Общая площадь дома составляет 4 055,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4 006,9 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2 542,43 кв. м., что составляет 63,4 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ.

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания)**
2. **Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».**
3. **Выбор управляющей компании.**
4. **Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.**
5. **Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей**

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания).

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря, членов счетной комиссии настоящего собрания: председатель собрания – Ефимова Л.В. (кв. № 77), секретарь – Рыбакова К.В. (кв. № 13), члены счетной комиссии - Ефимова Л.В. (кв. № 77)

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

Председатель собрания

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Секретарь собрания

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Члены счетной комиссии

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана - Ефимова Л.В. (кв. № 77), секретарем собрания избрана - Рыбакова К.В. (кв. № 13), членами счетной комиссии избраны - Ефимова Л.В. (кв. № 77)

2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

Поступило предложение расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

3. Выбор управляющей компании.

На голосование был вынесен вопрос о выборе управляющей компании.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Иная управляющая компания

За – 0 %

Против – 100%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать управляющей компанией ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

4. Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

Поступило предложение согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией .

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 85%

Против – 0%

Воздержались – 15%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией

5. Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей

Поступило предложение хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

Председатель собрания _____  Ефимова Л.В.

Секретарь собрания _____  Рыбакова К.В.