

ПРОТОКОЛ № 2/2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Купчинская, д. 21, корп. 2, литера А

город Санкт-Петербург

«11» марта 2016 года

Место проведения собрания: ул. Купчинская, д.21, корп. 2, литера А  
Форма проведения собрания: заочное голосование.  
Собрание в очной форме 19 февраля 2016г. не состоялось.  
Дата проведения собрания: 22.02.2015г. по 10.03.2016г.  
Общая площадь дома составляет 6 831,2кв.м.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 6 050,2 кв.м.  
В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 5 129,77 кв. м., что составляет 84,7% площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.  
Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ.**

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания).**
2. **Отчет управляющей компании по финансово-хозяйственной деятельности за период 01.12.2015-31.12.2015 г.**
3. **Утверждение тарифов на содержание, текущий ремонт и управление многоквартирным домом в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.**
4. **Решение вопроса о выборе способа учета норм потребления ресурсов по водоснабжению согласно показаниям общедомового прибора учета потребления.**

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания).**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря, членов счетной комиссии настоящего собрания: председатель собрания – Полякова Е.Н. (кв. № 1), секретарь – Безверхий Н.Н. (кв. № 1), члены счетной комиссии – Полякова Е.Н. (кв. № 1).

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

Председатель собрания	Секретарь собрания
За – 100%	За – 100%
Против – 0%	Против – 0%
Воздержались – 0%	Воздержались – 0%

Члены счетной комиссии

За – 100 %
Против – 0%
Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избрана – Полякова Е.Н. (кв. № 1), секретарем собрания избрана – Безверхий Н.Н. (кв. № 1), членами счетной комиссии избраны – Полякова Е.Н. (кв. № 1)

2. **Отчет управляющей компании по финансово-хозяйственной деятельности за период 01.12.2015-31.12.2015 г.**

Учитывая, что за период с 01.12.2015 по 31.12.2015 г. денежные средства на осуществление каких-либо работ по техническому обслуживанию не перечислялись, формирование отчета по финансово-хозяйственной деятельности не представляется возможным.

Голосование не проводилось в связи с уведомительно-информационным характером вопроса повестки.

3. **Утверждение тарифов на содержание, текущий ремонт и управление многоквартирным домом в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.**  
Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт и управление многоквартирным домом в соответствии с тарифами утвержденными Комитетом по тарифам города Санкт-Петербурга.

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 99%  
Против – 0,00%

Воздержались – 1 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт и управление многоквартирным домом в соответствии с тарифами утвержденными Комитетом по тарифам города Санкт-Петербурга.

4. Решение вопроса о выборе способа учета норм потребления ресурсов по водоснабжению согласно показаниям общедомового прибора учета потребления.

На голосование был вынесен вопрос о выборе способа учета потребления ресурса по холодной и горячей воде согласно показаниям общедомового прибора учета исходя из фактически потребленного МКД количества, не используя норматив потребления на общедомовые нужды.

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Производить расчет потребляемого водоснабжения исходя из показаний общедомового прибора учета.

Председатель собрания \_\_\_\_\_



Полякова Е.Н.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_



Безверхий Н.Н.