

ПРОТОКОЛ № 6/2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: Бухарестская ул., д.31, корп. 5, литера А

город Санкт-Петербург

«06» ноября 2015 года

Место проведения собрания: Бухарестская ул., д.31 корп. 5 литера А

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Собрание в очной форме 16 октября 2015г. не состоялось.

Дата проведения собрания: 17.10.2015г. по 05.11.2015г.

Общая площадь дома составляет 4 530,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4 522 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3 121,6 кв. м., что составляет 69 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ.**

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания)**
2. **Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».**
3. **Выбор управляющей компании.**
4. **Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.**
5. **Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей**

**1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания).**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря, членов счетной комиссии настоящего собрания: председатель собрания - Габрукевич И.А. (кв. № 4), секретарь - Никитина Т.А. (кв. № 43), члены счетной комиссии - Никитина Т.А. (кв. № 43).

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

Председатель собрания	Секретарь собрания
За – 100 %	За – 100 %
Против – 0%	Против – 0%
Воздержались – 0%	Воздержались – 0%

Члены счетной комиссии

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избрана - Габрукевич И.А. (кв. № 4), секретарем собрания избрана - Никитина Т.А. (кв. № 43), членами счетной комиссии избраны - Никитина Т.А. (кв. № 43)

**2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».**

Поступило предложение расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

**3. Выбор управляющей компании.**

На голосование был вынесен вопрос о выборе управляющей компании.

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Иная управляющая компания

За – 0 %

Против – 100%

Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать управляющей компанией ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

**4. Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.**

Поступило предложение согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 87 %

Против – 0%

Воздержались – 13%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

**5. Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей**

Поступило предложение хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Габрукевич И.А.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Никитина Т.А.