

ПРОТОКОЛ № 6/2

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Бухарестская ул., д.128, корп. 2, литера А**

город Санкт-Петербург

«14» ноября 2015 года

Место проведения собрания: Бухарестская ул., д.128, корп. 2, литера А

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Собрание в очной форме 19 октября 2015г. не состоялось.

Дата проведения собрания: 20.10.2015г. по 13.11.2015г.

Общая площадь дома составляет 7 143,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 5 918,6 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 4 339,25 кв. м., что составляет 73,3 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ.

- 1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания)**
- 2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».**
- 3. Выбор управляющей компании.**
- 4. Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.**
- 5. Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей**

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания).

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря, членов счетной комиссии настоящего собрания: председатель собрания – Демидов А.А. (кв. № 32), секретарь - Кадацкая А.А. (кв. № 2), члены счетной комиссии - Демидов А.А. (кв. № 32)

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

Председатель собрания

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Секретарь собрания

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Члены счетной комиссии

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран - Демидов А.А. (кв. № 32), секретарем собрания избрана - Кадацкая А.А. (кв. № 2), членами счетной комиссии избраны - Демидов А.А. (кв. № 32)

2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

Поступило предложение расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

3. Выбор управляющей компании.

На голосование был вынесен вопрос о выборе управляющей компании.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Иная управляющая компания

За – 0 %

Против – 100%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать управляющей компанией ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

4. Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

Поступило предложение согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией .

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 72 %

Против – 0%

Воздержались – 28%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией

5. Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей

Поступило предложение хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

Председатель собрания _____ Демидов А.А.

Секретарь собрания _____ Кадацкая А.А.