

ПРОТОКОЛ № 6/1

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Будапештская ул., д.42, корп. 5, литера А**

город Санкт-Петербург

«31» октября 2015 года

Место проведения собрания: Будапештская ул., д.42, корп. 5, литера А

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Собрание в очной форме 13 октября 2015г. не состоялось.

Дата проведения собрания: 14.10.2015г. по 30.10.2015г.

Общая площадь дома составляет 2080,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1981,2 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1 403,1 кв. м., что составляет 70,8 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ.

- 1. Procedурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания)**
- 2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».**
- 3. Выбор управляющей компании.**
- 4. Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.**
- 5. Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей**

1. Procedурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания).

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря, членов счетной комиссии настоящего собрания: председатель собрания - Николаева Э.В. (кв. № 17), секретарь - Воробей С.В. (кв. № 15), члены счетной комиссии - Николаева Э.В. (кв. № 17)

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

Председатель собрания

За – 97 %

Против – 0%

Воздержались – 3%

Секретарь собрания

За – 97 %

Против – 0%

Воздержались – 3%

Члены счетной комиссии

За – 97%

Против – 0%

Воздержались – 3%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана - Николаева Э.В. (кв. № 17), секретарем собрания избрана - Воробей С.В. (кв. № 15), членами счетной комиссии избраны - Николаева Э.В. (кв. № 17).

2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

Поступило предложение расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

3. Выбор управляющей компании.

На голосование был вынесен вопрос о выборе управляющей компании.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

За – 90 %

Против – 10%

Воздержались – 0%

Иная управляющая компания

За – 10 %

Против – 90%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать управляющей компанией ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

4. Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

Поступило предложение согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 85 %

Против – 0%

Воздержались – 15%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией

5. Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей

Поступило предложение хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 97 %

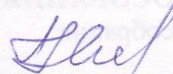
Против – 0%

Воздержались – 3%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

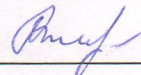
Хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

Председатель собрания _____



Николаева Э.В.

Секретарь собрания _____



Воробей С.В.