

ПРОТОКОЛ № 6/2

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Бухарестская ул., д.31, корп. 4, литера А**

город Санкт-Петербург

«06» ноября 2015 года

Место проведения собрания: Бухарестская ул., д.31 корп. 4 литера А

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Собрание в очной форме 16 октября 2015г. не состоялось.

Дата проведения собрания: 17.10.2015г. по 05.11.2015г.

Общая площадь дома составляет 5446,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 5400,2 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 4 042,97 кв. м., что составляет 75 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ.

- 1. Procedурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания)**
- 2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».**
- 3. Выбор управляющей компании.**
- 4. Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.**
- 5. Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей**

1. Procedурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания).

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря, членов счетной комиссии настоящего собрания: председатель собрания – Полкина Л.П. (кв. № 118), секретарь – Петрова Е.А. (кв. № 44), члены счетной комиссии - Петрова Е.А. (кв. № 44).

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

Председатель собрания

За – 99 %

Против – 0%

Воздержались – 1%

Секретарь собрания

За – 99 %

Против – 0%

Воздержались – 1%

Члены счетной комиссии

За – 99 %

Против – 0%

Воздержались – 1%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана - Полкина Л.П. (кв. № 118), секретарем собрания избрана - Петрова Е.А. (кв. № 44), членами счетной комиссии избраны - Петрова Е.А. (кв. № 44)

2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

Поступило предложение расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 99 %

Против – 1%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

3. Выбор управляющей компании.

На голосование был вынесен вопрос о выборе управляющей компании.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

За – 99 %

Против – 1%

Воздержались – 0%

Иная управляющая компания

За – 1 %

Против – 99%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать управляющей компанией ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

4. Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

Поступило предложение согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 72 %

Против – 1%

Воздержались – 27%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

5. Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей

Поступило предложение хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

Председатель собрания _____ *Л.П. Полкина* _____ Полкина Л.П.

Секретарь собрания _____ *Е.А. Петрова* _____ Петрова Е.А.