

## ПРОТОКОЛ № 6/2

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Купчинская ул., д.28 корп. 2 литера А

город Санкт-Петербург

«14» ноября 2015 года

Место проведения собрания: Купчинская ул., д.28 корп. 2 литера А

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Собрание в очной форме 23 октября 2015г. не состоялось.

Дата проведения собрания: 24.10.2015г. по 13.11.2015г.

Общая площадь дома составляет 5738,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 5 503,5 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 4 430,46 кв. м., что составляет 80,5 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

#### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ.

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания)**
2. **Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».**
3. **Выбор управляющей компании.**
4. **Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.**
5. **Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей**

#### 1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания).

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря, членов счетной комиссии настоящего собрания: председатель собрания – Тихонова Н.В. (кв. № 9), секретарь – Кондратьева С.Ю. (кв. № 13), члены счетной комиссии - Тихонова Н.В. (кв. № 9)

#### ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

Председатель собрания

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Секретарь собрания

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Члены счетной комиссии

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана - Тихонова Н.В. (кв. № 9), секретарем собрания избрана - Кондратьева С.Ю. (кв. № 13), членами счетной комиссии избраны - Тихонова Н.В. (кв. № 9)

#### 2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

Поступило предложение расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

#### ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ОАО «ХЭУ».

#### 3. Выбор управляющей компании.

На голосование был вынесен вопрос о выборе управляющей компании.

#### ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Иная управляющая компания

За – 0 %

Против – 100%

Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать управляющей компанией ООО «ХЭУ Фрунзенского района»

**4. Согласование предложенной формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.**

Поступило предложение согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией .

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 64 %

Против – 0%

Воздержались – 36%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Согласовать предложенную форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией

**5. Решение вопроса о хранении протоколов общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей**

Поступило предложение хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Хранить протоколы общих собраний собственников и решений в офисе выбранной управляющей компании.

Председатель собрания \_\_\_\_\_



Тихонова Н.В.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_



Кондратьева С.Ю.