

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Санкт-Петербург,
ул. Купчинская, д. 21, корп. 2, литера А

город Санкт-Петербург

16.05.2019

Место проведения: город Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д.31 корп.1.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 28 апреля 2019 г. в 19 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 09 часов 00 минут 29 апреля 2019 года по 17 часов 00 минут 15 мая 2019 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17 часов 00 минут 15 мая 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: в 17 часов 30 минут 15 мая 2019 г., город Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д.31 корп.1.

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Купчинская, д. 21, корп. 2, литера А, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – ООО «ХЭУ Фрунзенского района».

Количество присутствующих лиц – 0 человек, приглашенные лица не участвовали.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Санкт-Петербург, ул. Купчинская, д. 21, корп. 2, литера А, собственники владеют 6 050,2 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 6 050,2 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Купчинская, д. 21, корп. 2, литера А, приняли участие собственники и их представители в количестве 0 человек, владеющие 0,00 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 0,0 % голосов. **Кворум не имеется. Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания.
2. Отчет управляющей компании по финансово-хозяйственной деятельности за период 01.01.2018-31.12.2018 г.
3. План текущего ремонта на 2019 год.
4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение по повестке дня не принято ввиду отсутствия кворума.

Генеральный директор
ООО «ХЭУ Фрунзенского района»



Кулиев А.А.