

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 33, корп. 3 литер А
(очно-заочная форма)

город Санкт-Петербург

09 сентября 2020 года

Место проведения собрания: ул. Бухарестская, д. 33, корп. 3, литер А

Время проведения собрания: 17.08.2020 по 31.08.2020 года

Собрание проведено в очно-заочной форме

Общая площадь дома составляет 2 108,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 2 002 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 0 кв.м., что составляет 0 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворума не имеется. Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Об избрании председателя, секретаря, счетной комиссии собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.
3. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.
4. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. О выборе организации, которая от имени собственников помещений в МКД уполномочена на заключение договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме с подрядной организацией, оказывающей услуги и (или) выполняющей работы по капитальному ремонту.
6. О принятии решения о безвозмездном использовании общего имущества собственников помещений в МКД операторами связи при размещении и эксплуатации сетей и оборудования необходимого для предоставления услуг связи, доступа в интернет, кабельного телевидения, при размещении систем видеонаблюдения, установки (размещении) индивидуальных антенн, внешних блоков кондиционеров на фасаде МКД.
7. О выборе места и адреса хранения протокола и копий решений общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Решение по повестке дня не принято ввиду отсутствия кворума.

Генеральный директор
ООО «ХЭУ Фрунзенского района»



Кулиев А.А.